



ГБПОУ «Отраденский нефтяной техникум»

СОГЛАСОВАНО
Председатель ПО ОНТ
 Н.Г. Сенатова
«» 2018 г.



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБПОУ «ОНТ»
 Ю.А.Бурлаков
«» 2018 г.



Положение

О порядке формирования оплаты за проживание в
студенческом общежитии
в ГБПОУ «Отраденский нефтяной техникум»

г. Отрадный .

2018 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение о порядке формирования оплаты за проживание в студенческом общежитии в ГБПОУ «Отраденский нефтяной техникум» (далее Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 N273-03 «Об образовании в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по расчёту размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. Приказом Министерства образования и науки РФ от 20.03.2014 № НТ-362/09), Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 N1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящие в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 Ж88-ФЗ. Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О представлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Федеральным законом от 21.12.1996 №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Уставом и локальными актами ГБПОУ «ОНТ»

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и размер формирования оплаты за проживание в студенческом общежитии и дополнительных бытовых услуг.

1.3. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается:

- с обучающихся в ГБПОУ «ОНТ» в каникулярное время;
- с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов 1 и 2 групп до окончания ими профессионального обучения в ГБПОУ «ОНТ»

2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ БЫТОВЫХ УСЛУГ

2.1. Размер платы за проживание обучающихся в общежитии состоит из:

- ежемесячной платы за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем жилого помещения);
- ежемесячной платы за дополнительные услуги.

2.2. Размер платы за наем устанавливается из расчета занимаемой жилой площади - б(шесть)квadratных метров на человека. При более плотном заселении размер платы на наем корректируется пропорционально занимаемой жилой площади на одного человека.

2.3. В плату за наем включаются расходы на:

- обеспечение постельными принадлежностями и мягким инвентарем - из расчета потребности на одного проживающего: матрас, подушка, одеяло, покрывало;
- обеспечение мебели из расчета потребности на одного проживающего: шкаф, тумбочка, кровать, стул, стол.
- обеспечение бесперебойной работы санитарных комнат и мест приготовления пищи. профилактический ремонт и содержание в исправном состоянии сантехприборов, кухонных плит по фактическим расходам запасных частей и запорной арматуры;
- обеспечение освещенности и пользования электроприборами в жилых помещениях (замена ламп, выключателей, розеток)- по фактическим расходам* запасных частей и электроматериалов);
- расходы на прочие материалы, необходимы при эксплуатации общежитий

(хозяйственные и строительные материалы).

2.4. Доступ в помещения общего пользования (кухни, туалеты, душевые, сушилки, гладильные, комнаты для занятий) предоставляется проживающим в общежитиях без взимания платы.

2.5. Расчет размера структурных составляющих платы за наем определяются по фактически произведенным затратам предыдущего периода и сложившимся расходом материалов на обеспечение бесперебойного функционирования жизнеобеспечивающих систем.

2.6. Плату за употребляемую электроэнергию включает в себя расходы за пользование личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой.

2.7. Плата за проживание в студенческом общежитии устанавливается в расчете на одного проживающего в месяц и взимаются с обучающихся за все время их проживания, если иной срок не установлен договором найма жилого помещения в студенческом общежитии.

2.8. Взимаемая с обучающихся плата за проживание в студенческом общежитии и дополнительные бытовые услуги направляются на частичное покрытие расходов, связанных с эксплуатацией и содержанием студенческого общежития.

2.9. Размер платы за проживание и дополнительные бытовые услуги в студенческом общежитии утверждаются директором ГБПОУ «ОПТ»

2.10. Контроль за своевременностью внесения платы за общежитие проживающими возлагается на коменданта и воспитателя общежития, классных руководителей

2.11. Оплата за проживания и дополнительных услуг производится через банки РФ на расчетный счет ГБПОУ «ОНТ». Копии платежных чеков предоставляются коменданту.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ОБЩЕЖИТИЕ ГРАЖДАН, НЕ ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ОБУЧАЮЩИМИСЯ ГБПОУ «ОНТ»

3.1. Размер платы за найм жилого помещения в общежитии для граждан, не являющимися студентами ГБПОУ «ОНТ» составляет 163,62 руб. за кв.м, в месяц.

3.2. Оплата за проживание производится через банки РФ на расчетный счет ГБПОУ «ОНТ»

3.3. Контроль за своевременностью внесения платы за общежитие проживающими возлагается на коменданта общежития.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящее положение вступает в силу с даты его утверждения директором ГБПОУ «ОНТ» и утрачивает силу, в случае принятия нового положения о порядке формирования оплаты за проживание в студенческом общежитии в ГБПОУ «Отраденский нефтяной техникум»

4.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством РФ. Уставом ГБПОУ «ОНТ» и иными локальными нормативными ГБПОУ «ОПТ».

Плата за проживание в общежитии ГБПОУ «ОНТ»

№ п/п	Категория обучающихся	Плата за найм согласно расчета
1	Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, инвалиды, 1 и 2 групп (п.5 статьи 36 Федерального закона РФ от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в РФ (с изменениями)»	б/о
2	Обучающиеся по очной форм обучения за счет государственных субсидий (бюджет)	290